

AVISO PÚBLICO

LA JUNTA DE SUBASTAS DEL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE SAN JUAN RECIBIRÁ OFERTAS EN SOBRES CERRADOS PARA LA CELEBRACIÓN DE LAS SIGUIENTES SUBASTAS:

| Número | Título | Fecha de Disponibilidad de Documentos | Costo Documentos | Fecha y Hora de Reunión Pre-Subasta Compulsoria | Fecha y Hora para Entrega de Propuestas y Acto de Apertura |
|-----------------------|---|---|------------------|---|--|
| Subasta Núm. 2022-049 | "Servicios de mantenimiento de áreas verdes, limpieza de carreteras, áreas recreativas, estacionamientos y limpieza de oficinas para el Municipio Autónomo de San Juan" | Desde el 1/ abril/ 2022 hasta el 8/ abril/ 2022 | \$ 100.00 | 6/ abril/ 2022 a las 11:00 a.m. | En o antes de las 10:00 a.m. del 20/ abril/ 2022 |
| Subasta Núm. 2022-055 | "Grupo - 2 reparaciones menores de los Head Start del Municipio Autónomo de San Juan que sufrieron daños ocasionados por el Huracán María" | Desde el 1/ abril/ 2022 hasta el 8/ abril/ 2022 | \$ 200.00 | 6/ abril/ 2022 a las 10:00 a.m. | En o antes de las 10:00 a.m. del 27/ abril/ 2022 |
| Subasta Núm. 2022-056 | "Mejoras al Cementerio Santa María Magdalena de Pazzis en Viejo San Juan que sufrió daños ocasionados por el Huracán María" | Desde el 1/ abril/ 2022 hasta el 8/ abril/ 2022 | \$ 200.00 | 6/ abril/ 2022 a las 1:30 p.m. | En o antes de las 1:30 p.m. del 27/ abril/ 2022 |

Lugar de Reuniones Pre-subastas No Compulsorias, Reunión Pre-subasta Compulsoria y Actos de Apertura:
Salón de Conferencias de la Oficina de Secretaría Municipal, piso 15 del Centro de Gobierno del Municipio Autónomo de San Juan (Torre Municipal) calle Carlos E. Chardón, Hato Rey

Los documentos o pliegos de Subasta pueden obtenerse en la División de Compras y Subastas de la Oficina de Secretaría Municipal, localizada en el piso 15 del Centro de Gobierno del Municipio Autónomo de San Juan (Torre Municipal), calle Carlos E. Chardón, Hato Rey, en días laborables, en horario de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 1:00 p.m. a 4:00 p.m. El pago del costo de estos documentos puede efectuarse en cheque certificado, cheque de gerente, giro pagadero al Municipio Autónomo de San Juan, efectivo, Visa, Master Card o tarjeta de débito (ATM); en la Oficina de Recaudaciones Municipal, localizada en el primer piso del Centro de Gobierno Municipal, entre las 8:00 a.m. a 4:00 p.m. Dicho costo de documentos no es reembolsable. Si el licitador interesa ver este documento o pliego de subasta, antes de adquirirlo, este estará disponible en la División de Compras y Subastas de la Oficina de Secretaría Municipal para su revisión, durante el periodo de tiempo y fecha arriba dispuesta.

Se celebrará una Reunión Pre-Subasta Compulsoria para cada una de las tres (3) subastas antes mencionadas, en la hora y fecha antes indicada, por lo que se requiere que un representante de la compañía licitadora interesada asista a la misma, para informarse del alcance del proyecto, como condición para la radicación de propuestas.

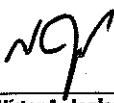
Toda propuesta deberá entregarse antes de la fecha y hora límite antes dispuesta, acompañada de una fianza provisional de participación o fianza de licitación ("Bid Bond"), emitida por una compañía aseguradora debidamente acreditada, para la Subasta 2022-049 por la cantidad de cien mil dólares (\$100,000.00), para la Subasta 2022-055 por la cantidad equivalente al cinco por ciento (5%) del total de la oferta del licitador, para la Subasta 2022-056 por la cantidad equivalente al cinco por ciento (5%) del total de la oferta del licitador, que garantice su propuesta y con una vigencia no menor de ciento veinte (120) días, lo cual debe estar especificado por escrito en el texto de la misma. Esta fianza también puede ser suministrada mediante el documento original del recibo de pago de la cantidad antes mencionada, en la Oficina de Recaudaciones Municipal antes mencionada, debidamente firmado en original por el recaudador que lo emita.

La Junta de Subastas se reserva el derecho de rechazar cualquier o todas las propuestas y adjudicar la subasta al mejor postor, bajo las condiciones más favorables al Municipio Autónomo de San Juan y en protección de sus mejores intereses. La Junta de Subastas se reserva el derecho de cancelar la adjudicación de la "buena pro", en cuyo caso el Municipio Autónomo de San Juan no incurrirá en responsabilidad de clase alguna. NO se aceptarán ofertas, proposiciones o propuestas alternas.

Se establece que las Reuniones Pre-Subasta Compulsorias y los Actos de Apertura, son reuniones públicas, por lo que toda persona interesada en participar de los mismos puede estar presente, estos serán transmitidos en vivo, por la página de Facebook: sanjuancidadcapital, en el día, hora y lugar establecido en este aviso público, por lo que una vez comiencen no se permitirá la entrada de ningún otro licitador o público en general.

En la subasta que aplique, los licitadores deberán cumplir con todos los requisitos y regulaciones federales establecidos por la "Federal Emergency Management Agency" (FEMA, por sus siglas en inglés); "Community Development Block Grant for Disaster Recovery" (CDBG-DR, por sus siglas en inglés); "Coronavirus State and Local Fiscal Recovery Fund" aprobado bajo la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA, por sus siglas en inglés); y cualquier otro aplicable.

El Municipio Autónomo de San Juan es patrono con igualdad de oportunidades.


Lcdo. Víctor A. Joglar Díaz
Presidente de la Junta de Subastas


SAN JUAN
CIUDAD CAPITAL
MIGUEL A. ROMERO LUGO | ALCALDE